



**P.00** PLANTA BAJA  
1 : 100



**SUPERFICIES ÚTILES - PLANTA BAJA**

| HABITACIÓN                   | ÁREA                        |
|------------------------------|-----------------------------|
| ESCALERA                     | 8.88 m <sup>2</sup>         |
| ESCALERA SOT                 | 5.72 m <sup>2</sup>         |
| PORTAL                       | 21.33 m <sup>2</sup>        |
|                              | 35.94 m <sup>2</sup>        |
| <b>ALMACENES</b>             |                             |
| A1                           | 10.33 m <sup>2</sup>        |
| A2                           | 11.48 m <sup>2</sup>        |
| A3                           | 11.63 m <sup>2</sup>        |
| A4                           | 11.46 m <sup>2</sup>        |
| A5                           | 16.77 m <sup>2</sup>        |
| A6                           | 9.65 m <sup>2</sup>         |
| A7                           | 9.86 m <sup>2</sup>         |
| A8                           | 9.86 m <sup>2</sup>         |
| A9                           | 9.85 m <sup>2</sup>         |
| A10                          | 15.49 m <sup>2</sup>        |
| A11                          | 8.22 m <sup>2</sup>         |
| A13                          | 11.44 m <sup>2</sup>        |
| PASILLO                      | 25.70 m <sup>2</sup>        |
|                              | 161.76 m <sup>2</sup>       |
| <b>C. INSTALACIONES</b>      |                             |
| C. AEROTERMIA                | 10.32 m <sup>2</sup>        |
| C. BASURAS                   | 11.41 m <sup>2</sup>        |
| C. ELÉCTRICO                 | 5.02 m <sup>2</sup>         |
| PASILLO                      | 4.00 m <sup>2</sup>         |
| RITI                         | 0.75 m <sup>2</sup>         |
|                              | 31.49 m <sup>2</sup>        |
| <b>LOCAL COMERCIAL</b>       |                             |
| LOCAL COMERCIAL              | 102.56 m <sup>2</sup>       |
|                              | 102.56 m <sup>2</sup>       |
| <b>TRASTEROS</b>             |                             |
| PASILLO                      | 16.96 m <sup>2</sup>        |
| PASILLO                      | 4.09 m <sup>2</sup>         |
| T1                           | 10.17 m <sup>2</sup>        |
| T2                           | 18.32 m <sup>2</sup>        |
| T3                           | 18.32 m <sup>2</sup>        |
| T4                           | 15.08 m <sup>2</sup>        |
| T5                           | 11.30 m <sup>2</sup>        |
| T6                           | 10.47 m <sup>2</sup>        |
| T7                           | 13.18 m <sup>2</sup>        |
| T8                           | 12.64 m <sup>2</sup>        |
| T9                           | 12.68 m <sup>2</sup>        |
| T10                          | 12.69 m <sup>2</sup>        |
| T11                          | 12.89 m <sup>2</sup>        |
|                              | 168.79 m <sup>2</sup>       |
| <b>SUPERFICIE ÚTIL TOTAL</b> | <b>500.54 m<sup>2</sup></b> |

**PLANTA BAJA\_SUP.CONSTRUIDA**

| Nombre          | Área                  |
|-----------------|-----------------------|
| Local comercial | 113.10 m <sup>2</sup> |
| Portal          | 79.38 m <sup>2</sup>  |
| Trasteros       | 190.61 m <sup>2</sup> |
| Zona almacenes  | 182.68 m <sup>2</sup> |
| Total general   | 565.77 m <sup>2</sup> |

20 viviendas, trasteros y garajes en Olalde

|   |                |   |            |   |
|---|----------------|---|------------|---|
| PROYECTO BASICO   |                |   |            | MUNGIA  |
| PLANTA BAJA   |                |   |            | bizKaia   |
| .REV.   | .MODIFICACIÓN. | .FECHA.   | .DIBUJADO. | .REVISADO.  |
|   |                | mes año   | Autor      | Verificador   |
| .ARKITEKTOA/ARQUITECTO.   |                | .BEZEROA/CLIENTE.   |            |   |
| Iskander Atutxa Zalduegi  |                | nombre del cliente  |            |   |
|  |                |  |            |  |
| <small>ArkiGest S.L. c/Alameda 34, 1. ed. 48011 Bilbo, Bizkaia</small>                |                | <small>TEL. 944 43 11 76 www.arkigest.com</small>                                     |            | EXFTE: XYVZZ  |